COMUNE DI TREPPO CARNICO

Provincia di Udine

Via Matteotti n. 11 - 33020 TREPPO CARNICO (UD) C.F. 84002190308 - P.IVA 00573610300

UFFICIO COMUNE PER LA GESTIONE UNIFICATA DELL'UFFICIO LAVORI PUBBLICI E PROGRAMMAZIONE COMUNITARIA

dell'Associazione Intercomunale "Alta Valle del But"

STAZIONE UNICA APPALTANTE

OGGETTO: POR FESR 2007-2013 Obiettivo competitività regionale e occupazione del Friuli Venezia Giulia – Asse 5 "Ecosostenibilità ed efficienza energetica del sistema produttivo" Attività 5.1.a – Sostenibilità Energetica – Linea d' intervento 2 "Promozione dell'efficienza energetica per i Comuni". Promozione dell'efficienza energetica nella pubblica illuminazione del Comune di Treppo Carnico.
Procedura ristretta per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva-esecutiva, per direzione lavori, assistenza, misura contabilità e certificato di regolare esecuzione nonché per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008.
(Codice CUP: F71C14000040001) (Codice CIG: Z4A1076813) (CPV 71322200-1).

VERBALE DI VALUTAZIONE CONGRUITA' OFFERTE

Importo a base di gara per l'incarico professionale (IVA e cassa escluse)	**€ 29.000,00**
Professionisti soggetti a verifica	**Studio Tecnico Per. Ind. Benedetti Paolo Via IX Giugno n. 3 34074 Monfalcone (GO)**
	Studio Tecnico Ing. Francesco De Cillia Via I° Maggio, 25 33020 Treppo Carnico (UD)

1. PREMESSA.

Come da verbale di gara del 12.09.2014 la Commissione di gara:
- ha formulato la graduatoria di merito;
- ha proposto di aggiudicare l'incarico in oggetto allo Studio Tecnico: Per. Ind. Benedetti Paolo - Via IX Giugno n. 3 – 34074 Monfalcone (GO);
chiusa la seduta di gara, la documentazione è stata presa in consegna dal Responsabile del Procedimento.

A seguito della richiesta del 2° classificato "Studio Tecnico ing. Francesco De Cillia" come da nota ns. prot. 3835 del 18.09.2014 si è deciso di sottoporre a verifica di congruità le offerte dei primi due classificati quindi sia dell'aggiudicatario provvisorio per. ind. Benedetti Paolo - Via IX Giugno n. 3 – 34074 Monfalcone (GO) sia l'offerta del secondo classificato ing. Francesco De Cillia – Via I° Maggio n. 25 - 33020 Treppo Carnico (UD) in applicazione del comma 3 dell'art. 86 del D.Lgs.163/2006.

2. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'ANOMALIA

Per la valutazione di anomalia delle offerte ci si atterrà ad un insieme di riferimenti oggettivi utili alla verifica della loro congruità quali:

- oneri per la Progettazione definitiva.
- oneri per la Progettazione esecutiva.
- oneri per la Direzione, assistenza, contabilità lavori e C.R.E.
- oneri per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- oneri per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori.
- quota spese.
- tariffari Periti Industriali e Architetti-Ingegneri;

3. ANALISI DELLE GIUSTIFICAZIONI

Il primo classificato per. ind. Benedetti Paolo ha presentato un'offerta con un ribasso del **66,215%** sull'importo dell'appalto ed a seguito di richiesta specifica da parte della Stazione Appaltante con nota prot. n. 3931 del 25.09.2014, lo stesso professionista ha prodotto con sua nota del 29.09.2014 (ns. prot. 4010 del 30.09.2014) la documentazione giustificativa relativamente:

1. analisi dei compensi netti per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza, D.L., contabiltà coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e C.R.E.;
2. analisi dei costi generali per le prestazioni sopra riportate;
3. determinazione dei costi per trasferimenti;
4. determinazione della giornate lavorative necessarie all'espletamento delle varie prestazioni;

Il secondo classificato ing. De Cillia Francesco ha presentato un'offerta con un ribasso del **60,01%** sull'importo dell'appalto ed a seguito di richiesta specifica da parte della Stazione Appaltante con nota prot. n. 3932 del 25.09.2014, lo stesso professionista ha prodotto con sua nota del 29.09.2014 (ns. prot. 40460 del 01.10.2014) la documentazione giustificativa relativamente:

5. analisi dei compensi netti per la progettazione preliminare, definitiva ed esucutiva, coordinamento della sicurezza, D.L., contabiltà, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e C.R.E.;
6. analisi dei costi generali per le prestazioni sopra riportate;
7. determinazione dei costi per trasferimenti;
8. determinazione della giornate lavorative necessarie all'espletamento delle varie prestazioni;

Con riferimento alle documentazioni presentate si specifica quanto segue:

1. i due professionisti hanno prodotto, come analisi dei compensi netti e dei costi generali, onorari analoghi o comunque con differenze minime soprattutto se alla seconda offerta (ing. De Cillia Francesco) escludiamo la fase della progettazione preliminare che, tra l'altro, non era richiesta nella lettera d'invito;
2. l'analisi dei costi dei trasferimenti e delle ipotizzate presenze in cantiere prodotti sono complete ed hanno valori congrui così come i tempi esplicitati;
3. la media delle offerte presentate si attesta comunque attorno al 52%;

Alla luce di quanto sopra possiamo ritenere che i prezzi offerti per l'espletamento dell'incarico professionale oggetto dell'appalto sono complessivamente congrui per tutte e due le offerte.

4. CONCLUSIONI

Per quanto sopra esaminato e considerato si ritiene quindi che l'offerta formulata dal professionista Per. Ind. Benedetti Paolo - Via IX Giugno n. 3 – 34074 Monfalcone (GO) non è da considerarsi anomala e quindi risulta congrua.

Treppo Carnico, 09 ottobre 2014

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO COMUNE
DEI LAVORI PUBBLICI TITOLARE DI P.O.
(ing. Gianluca Tramontini)

COMUNE DI TREPPO CARNICO (Udine)