



COMUNE DI

TREPPLO CARNICO

P.R.G.C.

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

Ai sensi L.R. 19.11.1991 n° 52

Elaborato:

4.2

Scala 1:10000

Oggetto:

PROGETTO URBANISTICO ZONIZZAZIONE GENERALE DEL TERRITORIO COMUNALE



Urbanisti:

Dott. Arch. ANTONIO FABIANI

Studio associato Abaco

Stesura grafica Esedra S.r.l. con sede legale in via Marinelli 3
Ufficio via Valdoice 13 Tolmezzo

Dott. Arch. LUCIO DONATINI

Ufficio via B.B. Morgagni 14 Tolmezzo

Tolmezzo aprile 2002

LEGENDA:

STATO ATTUALE TERRITORIO

- Partitura fondiaria catastale
- Edificazione privata
- Alvei fluviali
- Rifi coperti
- Rete viaria esistente
- Sentieri
- Confine territoriale comunale

ZONIZZAZIONE

ZONE OMOGENEE

ZONE "B" RESIDENZIALI DI COMPLEMENTO (art. 24 N.A.)

- B0 - Immobili e pertinenze soggette ad interventi di tutela ambientale e conservazione tipologica (art. 25 N.A.)
- B0.1 - Immobili e pertinenze soggette ad interventi di tutela ambientale e conservazione tipologica con prescrizioni geologiche (art. 26 N.A.)
- B0.2 - Immobili e pertinenze soggette ad interventi di tutela ambientale e conservazione tipologica - stato di fatto per motivi geologici (art. 27 N.A.)
- B0.3 - Immobili e pertinenze soggette ad interventi di tutela ambientale e conservazione tipologica con prescrizioni geologiche (art. 28 N.A.)
- B1 - Intensiva di completamento (art. 29 N.A.)
- B1.1 - Intensiva di completamento con prescrizioni geologiche (art. 30 N.A.)
- B1.2 - Intensiva di completamento - stato di fatto (art. 31 N.A.)
- B1.3 - Intensiva di completamento con prescrizioni geologiche (art. 32 N.A.)
- B2 - Semi-intensiva di completamento (art. 33 N.A.)
- B2.1 - Semi-intensiva di completamento con prescrizioni geologiche (art. 34 N.A.)
- B2.2 - Semi-intensiva di completamento - stato di fatto (art. 35 N.A.)
- B2.3 - Semi-intensiva di completamento con prescrizioni geologiche (art. 36 N.A.)

ZONE "D" PER LA PICCOLA INDUSTRIA ED ARTIGIANATO (art. 37 N.A.)

- D3 - Degli insediamenti artigianali esistenti (art. 38 N.A.)
- D5 - Per la produzione di energia idroelettrica (centraline) con prescrizioni geologiche (art.39 N.A.)
- Condotto forzato
- Opera di presa centrale idroelettrica
- Centrale idroelettrica

ZONE "E" AGRICOLE E FORESTALI (art. 40-41 N.A.)

- E1 - Agricole e forestali ricadenti negli "Ambiti di alta montagna" (art. 42 N.A.)
- E2 - Agricole e forestali ricadenti negli "Ambiti boschivi" (art. 43 N.A.)
- E2.1 - Agricole e forestali ricadenti negli "Ambiti boschivi" con prescrizioni geologiche (art. 44 N.A.)
- E2.2 - Agricole e forestali ricadenti negli "Ambiti boschivi" - stato di fatto (art. 45 N.A.)
- E2.3 - Agricole e forestali ricadenti negli "Ambiti boschivi" con prescrizioni geologiche (art. 46 N.A.)
- E3 - Agricole e forestali ricadenti negli "Ambiti silvo-zootecnici" (art. 47 N.A.)
- E4 - Ambiti di interesse agricolo e paesaggistico (art. 48 N.A.)
- E4.1 - Ambiti di interesse agricolo e paesaggistico con prescrizioni geologiche (art. 49 N.A.)
- E4.2 - Ambiti di interesse agricolo e paesaggistico - stato di fatto (art. 50 N.A.)
- E4.3 - Ambiti di interesse agricolo e paesaggistico con prescrizioni geologiche (art. 51 N.A.)
- N* - Edifici nati ricadenti fuori dalle zone residenziali con possibilità di cambio d'uso (art. 52 N.A.)

ZONE "G" DEGLI INSERIMENTI TURISTICI (art. 53 N.A.)

ZONE "O" PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI E PER IMPIANTI DI INTERESSE COLLETTIVO (art. 56 N.A.)

- Q7 - Area di emergenza in caso di calamità naturali

ZONE "R" INEDIFICABILI DI RISPETTO (art. 57 N.A.)

- R1 - Rispetto stradale
- R2 - Rispetto cimiteriale
- R4 - Verde privato di rispetto
- R5 - Rispetto delle sorgenti idriche pubbliche
- R6 - Rispetto del depuratore
- R7 - Perimetro aree boscate percorse dal fuoco

SINTESI DEI VINCOLI GEOLOGICI (art. 19 N.A.)

- Aree inedificabili per somma di rischi geologici
- Aree soggette ad allagamenti
- Edifici privi di rischio geologico

VIABILITA'

- Piste ciclabili di progetto
- Viabilità di progetto
- Viabilità esistente in ristrutturazione e/o allargamento
- Viabilità interessata dalla realizzazione di una pavimentazione in acciottolato e pietra naturale

